

2023 年度行政事业性国有资产报告分析报告提纲

根据《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令第 738 号）、《广东省财政厅关于编报 2023 年度行政事业性国有资产报告的通知》（粤财资〔2024〕1 号）和行政事业单位国有资产报告制度等有关规定，现对我单位资产配置、使用、变动以及管理情况等进行分析报告如下：

一、部门基本情况

1. 单位基本信息

韶关市武江区工业和信息化局为县级一级预算单位。

2. 单位机构情况

单位下设独立编制机构 3 个，独立核算机构 3 个，为行政单位本级韶关市武江区工业和信息化局，下属事业单位：韶关市武江区投资服务中心、韶关市武江区生产力促进中心（非独立预决算单位）。

3. 单位人员情况

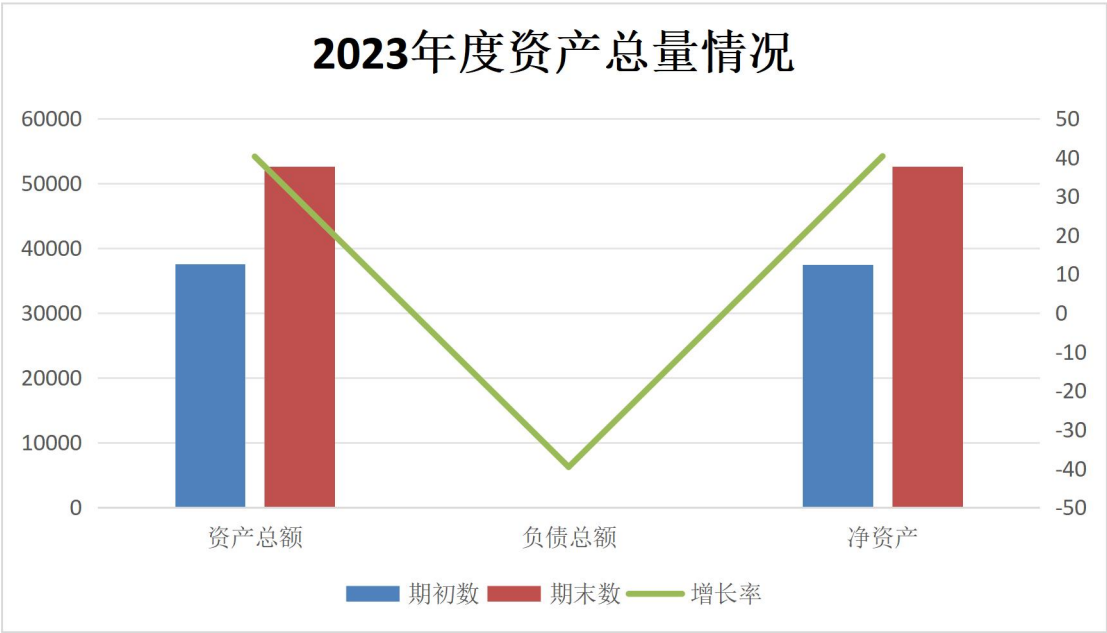
本部门核定编制人数 28 人，年末实有人数 25 人（其中：行政在编人员年末实有人数 15 人，事业在编人员年末实有人数 10 人，其他人员年末实有人数 0 人），除上述人员外，尚有离退休人员 22 人，遗属人员 0 人。

二、资产总量情况

（一）资产的总体情况分析

1. 资产总量情况

2023 年资产总额 52,607.94 万元（注意金额单位，下同），较上年增加 15,081.80 万元，同比增长 40.19%；负债总额 26.07 万元，较上年减少 17.12 万元，同比下降 39.64%；净资产总额 52,581.87 万元，较上年增加 15,098.92 万元，同比增长 40.28%。



（图 1. 2023 年度资产总量情况）

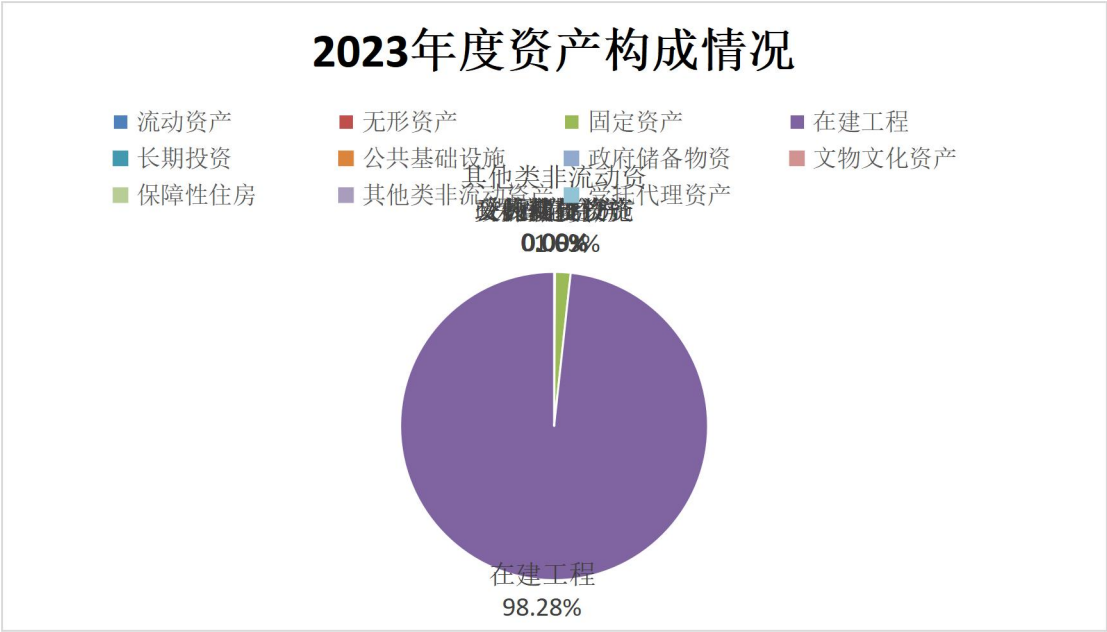
表 1. 2023 年度资产总量情况表（万元）

	期初数	期末数	增长率
--	-----	-----	-----

资产总额	37,526.14	52,607.94	40.19
负债总额	43.19	26.07	-39.64
净资产	37,482.94	52,581.87	40.28

2. 资产构成情况

2023 年资产总额 52,607.94 万元。其中,流动资产 49.76 万元,占资产总额的 0.09%;无形资产净值 0.50 万元,占资产总额的 0%;固定资产净值 856.19 万元,占资产总额的 1.63%;在建工程 51,701.49 万元,占资产总额的 98.28%;长期投资 0 万元,占资产总额的 0%;公共基础设施净值 0 万元,占资产总额的 0%;政府储备物资 0 万元,占资产总额的 0%;文物文化资产 0 万元,占资产总额的 0%;保障性住房净值 0 万元,占资产总额的 0%;其他类非流动资产(指除以上列出的 8 类非流动资产之外的资产,下同) 0 万元,占资产总额的 0%;受托代理资产 0 万元,占资产总额的 0%。



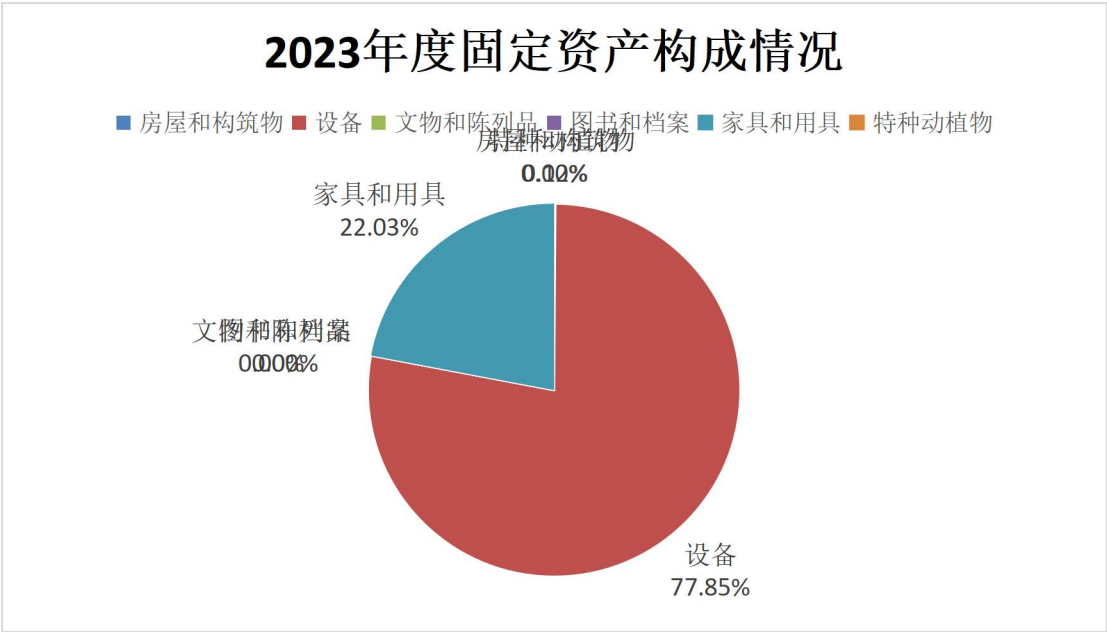
（图 2. 2023 年度资产构成情况）

表 2. 2023 年度资产构成情况表（万元）

类别	期末数	占比
流动资产	49. 76	0. 09
无形资产净值	0. 50	0
固定资产净值	856. 19	1. 63
在建工程	51, 701. 49	98. 28
长期投资	0	0
公共基础设施净值	0	0
政府储备物资	0	0
文物文化资产	0	0
保障性住房净值	0	0
其他类非流动资产	0	0

受托代理资产	0	0
--------	---	---

2023 年固定资产构成情况：房屋和构筑物净值 1 万元，占固定资产总额的 0.12%；设备净值 666.58 万元，占固定资产总额的 77.85%（其中车辆 0 万元，占固定资产总额的 0%，单价 100 万元（含）以上设备 373.46 万元，占固定资产总额的 43.62%）；文物和陈列品净值 0 万元，占固定资产总额的 0%；图书和档案净值 0 万元，占固定资产总额的 0%；家具和用具净值 188.61 万元，占固定资产总额的 22.03%；特种动植物净值 0 万元，占固定资产总额的 0%。



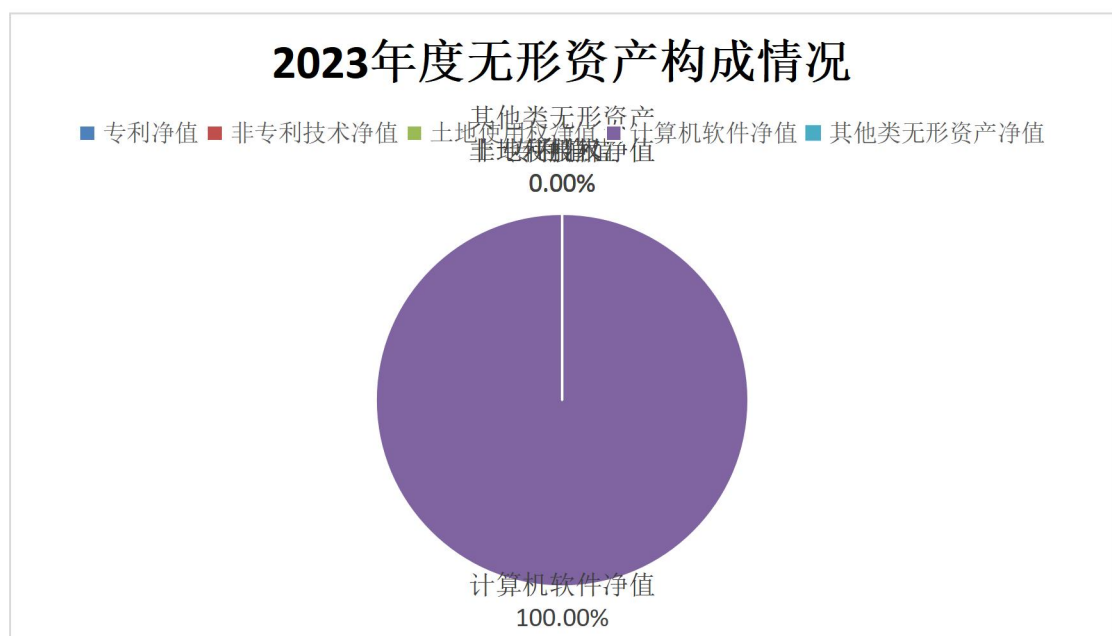
（图 3. 2023 年度固定资产构成情况）

表 3. 2023 年度固定资产构成情况表（万元）

类别	期末净值	占比
----	------	----

房屋和构筑物	1	0.12
设备	666.58	77.85
文物和陈列品	0	0
图书和档案	0	0
家具和用具	188.61	22.03
特种动植物	0	0

2023 年无形资产构成情况：专利净值 0 万元，占无形资产总额的 0%，非专利技术净值 0 万元，占无形资产总额的 0%，土地使用权净值 0 万元，占无形资产总额的 0%，计算机软件净值 0.50 万元，占无形资产总额的 100%，其他类无形资产净值 0 万元，占无形资产总额的 0%。



(图 4. 2023 年度无形资产构成情况)

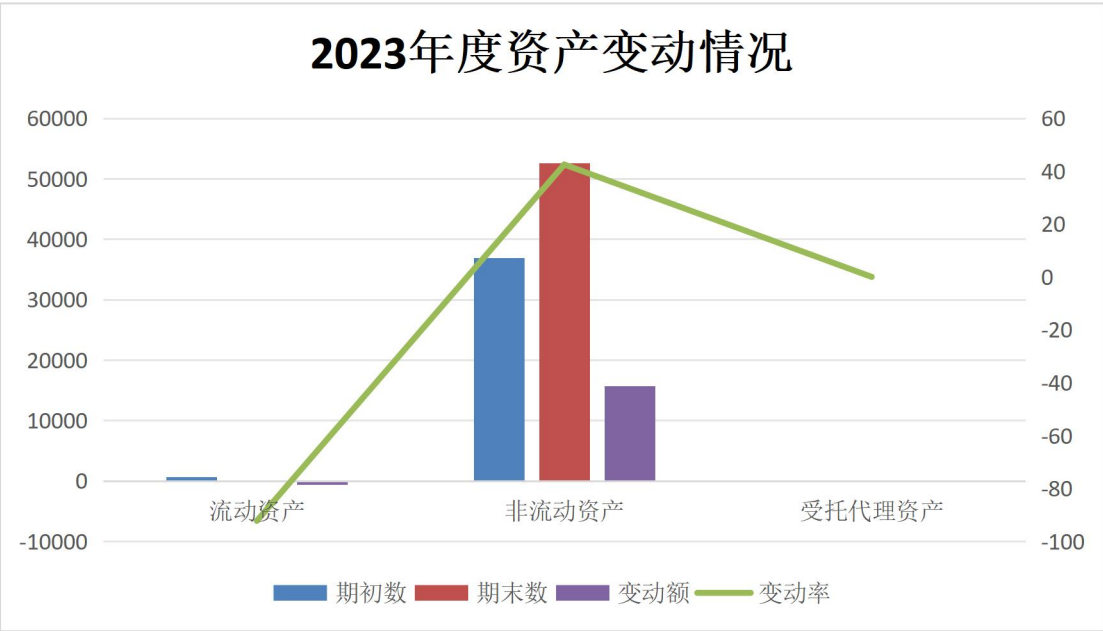
表 4. 2023 年度无形资产构成情况表（万元）

类别	期末数	占比
专利净值	0	0
非专利技术净值	0	0
土地使用权净值	0	0
计算机软件净值	0.50	100
其他类无形资产净值	0	0

3. 资产变动情况

2023 年资产总额较上年增加 15,081.80 万元，同比增长 40.19%，主要原因有：莞韶城三期建设面积广、涉及金额大、建设周期长，仍在投资建设中。其中：流动资产较上年减少 591.60 万元，同比下降 92.24%；无形资产净值增加 0 万元（本年无形资产累计摊销增加 0 万元），同比增长 0%；固定资产净值减少 40.91 万元（本年固定资产累计折旧增加 145.30 万元），同比下降 4.56%；在建工程增加 15,714.31 万元，同比增长 43.67%；长期投资增加 0 万元，同比增长 0%；公共基础设施净值增加 0 万元（本年公共基础设施累计折旧/摊销增加 0 万元），同比增长 0%；政府储备物资增加 0 万元，同比增长 0%；文物文化资产增加 0 万元，同比增长 0%；保障性住房净值增加 0 万元（本年保障性住房累计折旧增加 0 万元），同比增长 0%；其他类非流动资产增加 0 万元，

同比增长 0%；受托代理资产增加 0 万元，同比增长 0%。



（图 5. 2023 年度资产变动情况）

表 5. 2023 年度资产变动情况表（万元）

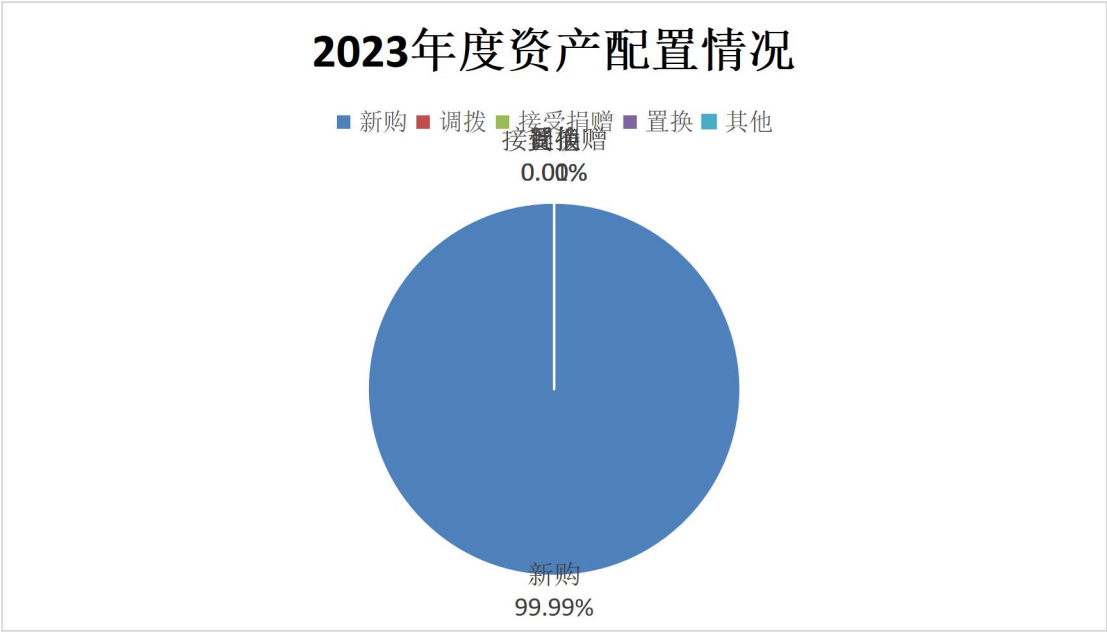
类别	期初数	期末数	变动额	变动率
流动资产	641.35	49.76	-591.60	-92.24
无形资产净值	0.50	0.50	0	0
固定资产净值	897.10	856.19	-40.91	-4.56
在建工程	35,987.18	51,701.49	15,714.31	43.67
长期投资	0	0	0	0
公共基础设施	0	0	0	0

施净值				
政府储备物资	0	0	0	0
文物文化资产	0	0	0	0
保障性住房净值	0	0	0	0
其他类非流动资产	0	0	0	0
受托代理资产	0	0	0	0

（二）资产配置、使用、处置、收益情况分析

1. 资产配置情况

本年度配置资产总原值 15,821.15 万元，主要配置原因是：在建工程莞韶城三期仍在投资建设中。其中新购 15,820.20 万元，占配置资产的 99.99%；调拨 0.95 万元，占配置资产的 0.01%；接受捐赠 0 万元，占配置资产的 0%；置换 0 万元，占配置资产的 0%；其他 0 万元（主要是资产升值、价值变动、差错调整和盘盈），占配置资产的 0%。

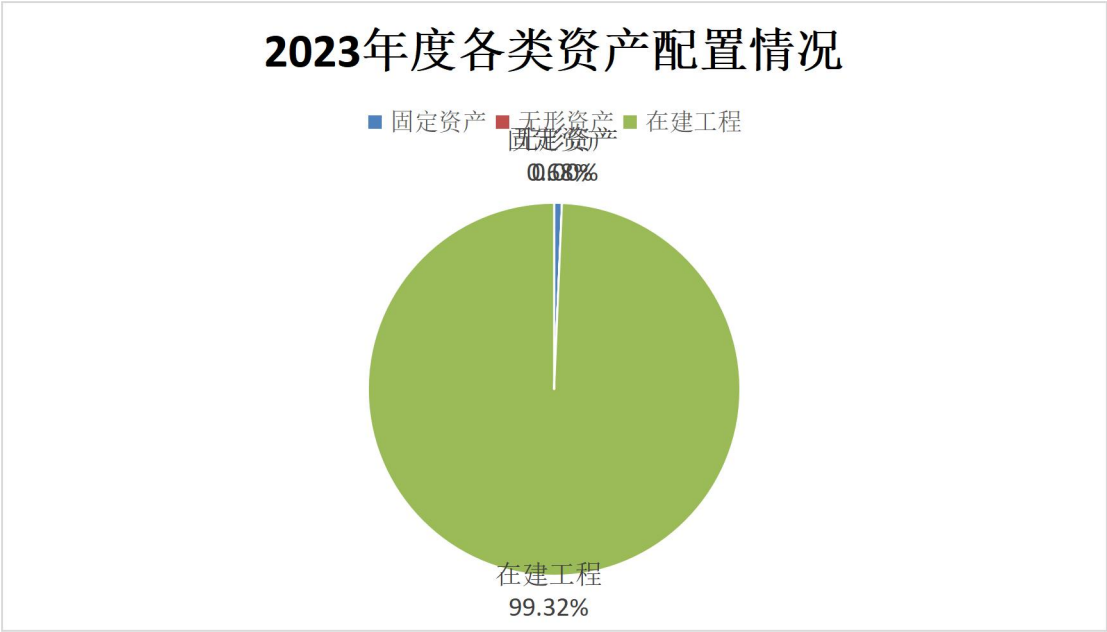


（图 6. 2023 年度资产配置情况）

表 6. 2023 年度资产配置情况表（万元）

配置方式	配置数	占比
新购	15,820.20	99.99
调拨	0.95	0.01
接受捐赠	0	0
置换	0	0
其他	0	0

按资产类型来分，固定资产 106.84 万元，占配置资产的 0.68%，无形资产 0 万元，占配置资产的 0%，在建工程 15,714.31 万元，占配置资产的 99.32%。

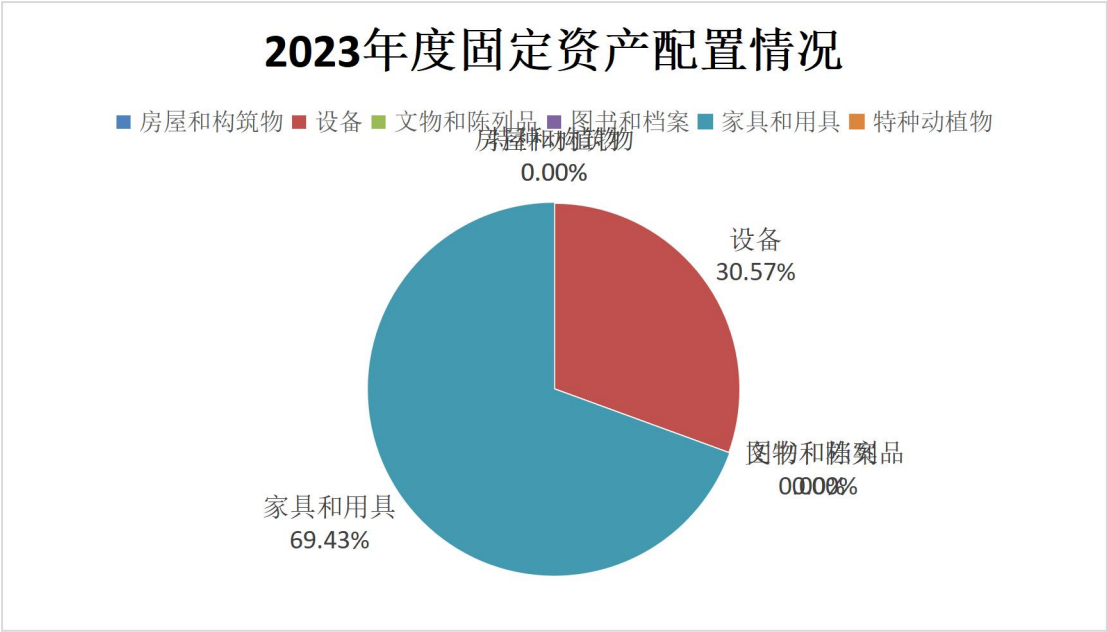


（图 7. 2023 年度各类资产配置情况）

表 7. 2023 年度各类资产配置情况表（万元）

类别	配置数	占比
固定资产	106. 84	0. 68
无形资产	0	0
在建工程	15,714. 31	99. 32

固定资产中：土地房屋构筑物 0 万元，占固定资产的 0%；设备类 32.66 万元（其中车辆 0 万元，单价 100 万（含）以上设备 0 万元），占固定资产的 30.56%；文物和陈列品 0 万元，占固定资产的 0%；图书档案 0 万元，占固定资产的 0%；家具、用具 74.19 万元，占固定资产的 69.44%；特种动植物 0 万元，占固定资产的 0%。



（图 8. 2023 年度固定资产配置情况）

表 8. 2023 年度固定资产配置情况表（万元）

类别	配置数	占比
房屋和构筑物	0	0
设备	32.66	30.56
文物和陈列品	0	0
图书和档案	0	0
家具和用具	74.19	69.44
特种动植物	0	0

无形资产中：专利 0 万元，占无形资产的 0%；非专利技术 0 万元，占无形资产的 0%；土地使用权 0 万元，占无形资产的 0%；计算机软件 0 万元，占无形资产的 0%；其他无

形资产 0 万元，占无形资产的 0%。



（图 9. 2023 年度无形资产配置情况）

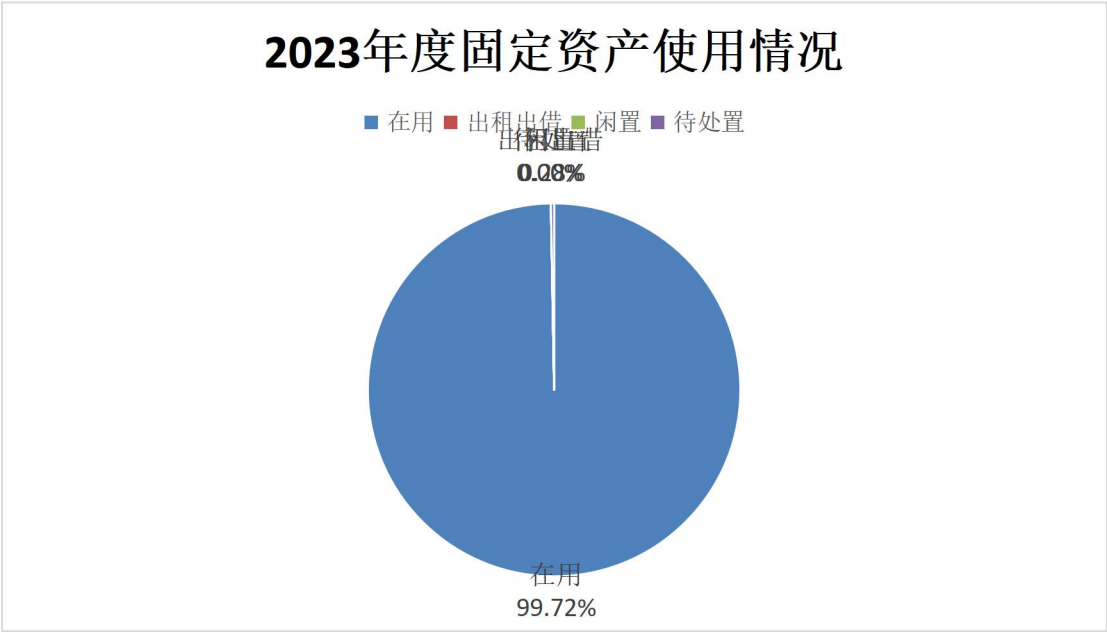
表 9. 2023 年度无形资产配置情况表（万元）

类别	配置数	占比
专利	0	0
非专利技术	0	0
土地使用权	0	0
计算机软件	0	0
其他类无形资产	0	0

2. 资产使用情况

（1）总体情况

按账面原值计算：固定资产在用 1,153.05 万元，占固定资产的 99.72%；出租出借 0 万元，占固定资产的 0%；闲置 0 万元，占固定资产的 0%；待处置 3.18 万元，占固定资产的 0.28%。



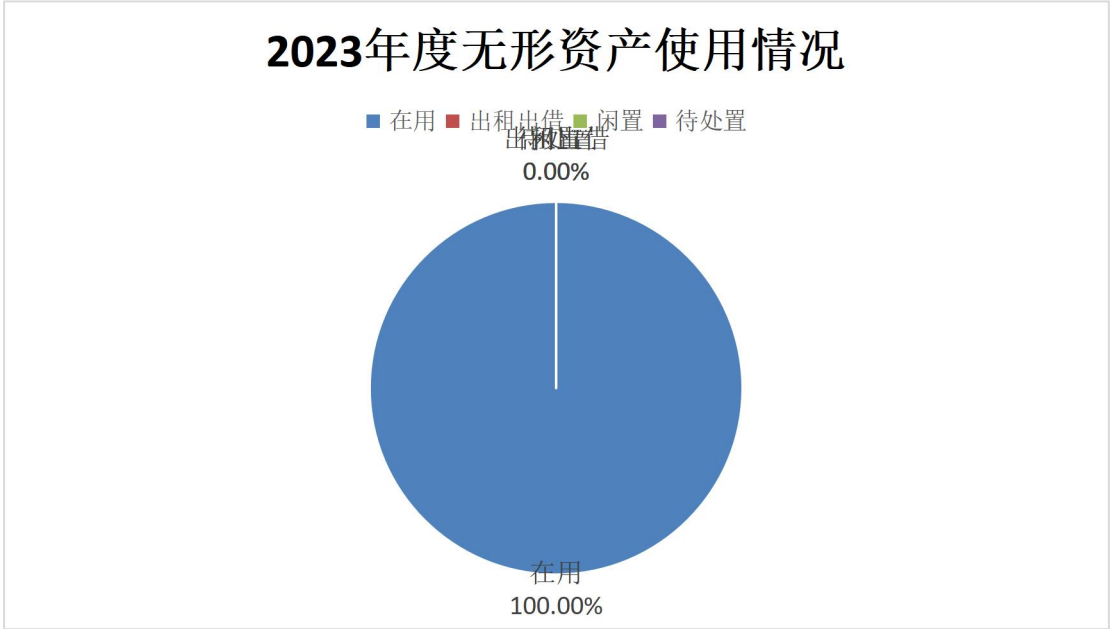
（图 10. 2023 年度固定资产使用情况）

表 10. 2023 年度固定资产使用情况表（万元）

类别	原值	占比
在用	1,153.05	99.72
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	3.18	0.28

无形资产在用 0.50 万元，占无形资产的 100%；出租出

借 0 万元，占无形资产的 0%；闲置 0 万元，占无形资产的 0%；待处置 0 万元，占无形资产的 0%。



（图 11. 2023 年度无形资产使用情况）

表 11. 2023 年度无形资产使用情况表（万元）

类别	原值	占比
在用	0.50	100
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	0	0

（2）重点资产使用情况。

土地使用权总面积 0 平方米。其中在用 0 平方米，占比 0%；出租出借 0 平方米，占比 0%；闲置 0 平方米，占比 0%；待

处置 0 平方米，占比 0%。

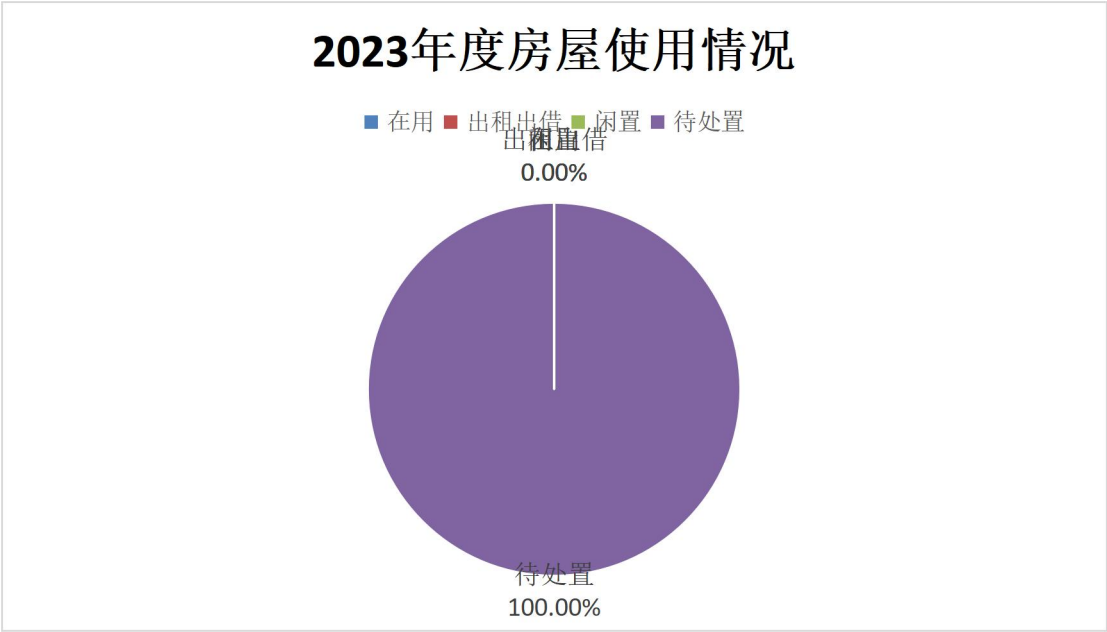


（图 12. 2023 年度土地使用权使用情况）

表 12. 2023 年度土地使用权使用情况表（平方米）

类别	面积	占比
在用	0	0
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	0	0

房屋 311 平方米。其中在用 0 平方米，占比 0%; 出租出借 0 平方米，占比 0%; 闲置 0 平方米，占比 0%; 待处置 311 平方米，占比 100%。



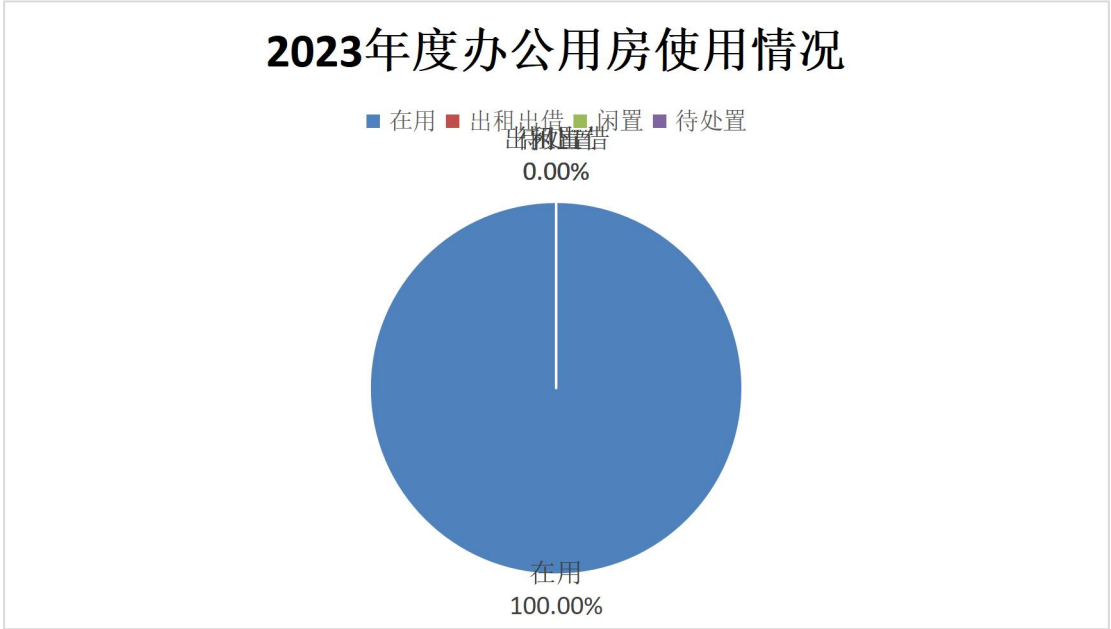
（图 13. 2023 年度房屋使用情况）

表 13. 2023 年度房屋使用情况表（平方米）

类别	面积	占比
在用	0	0
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	311	100

办公用房面积 968 平方米(其中本单位房屋含 0 平方米，使用其他单位房屋 968 平方米；使用已投入使用在建工程未转固房屋 0 平方米)，本单位实际使用办公室用房 205 平方米，人均（按编制人数）7.32 平方米。其中在用 968.00 平方米，占比 100.0%；出租出借 0.00 平方米，占比 100.0%；闲

置 0.00 平方米，占比 100.0%；待处置 0.00 平方米，占比 100.0%。

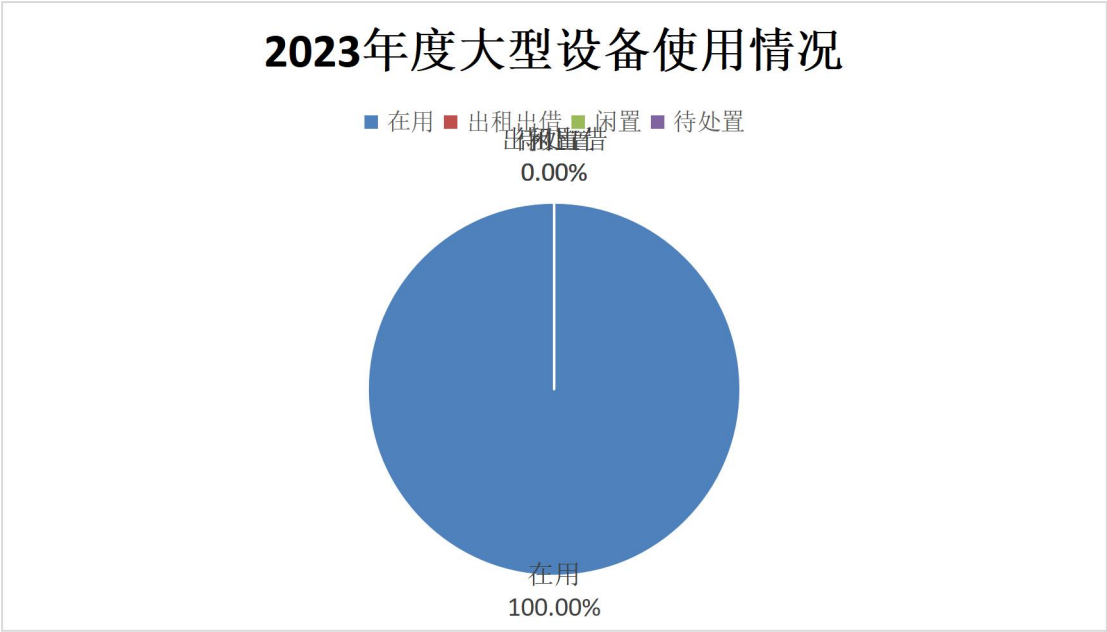


（图 14. 2023 年度办公用房使用情况）

表 14. 2023 年度办公用房使用情况表（平方米）

类别	面积	占比
在用	968. 00	100. 0
出租出借	0. 00	100. 0
闲置	0. 00	100. 0
待处置	0. 00	100. 0

100 万元（含）以上大型设备实有数 2 台。其中在用 2 台，占总数量的 100%；出租出借 0 台，占总数量的 0%；闲置 0 台，占总数量的 0%；待处置 0 台，占总数量的 0%。



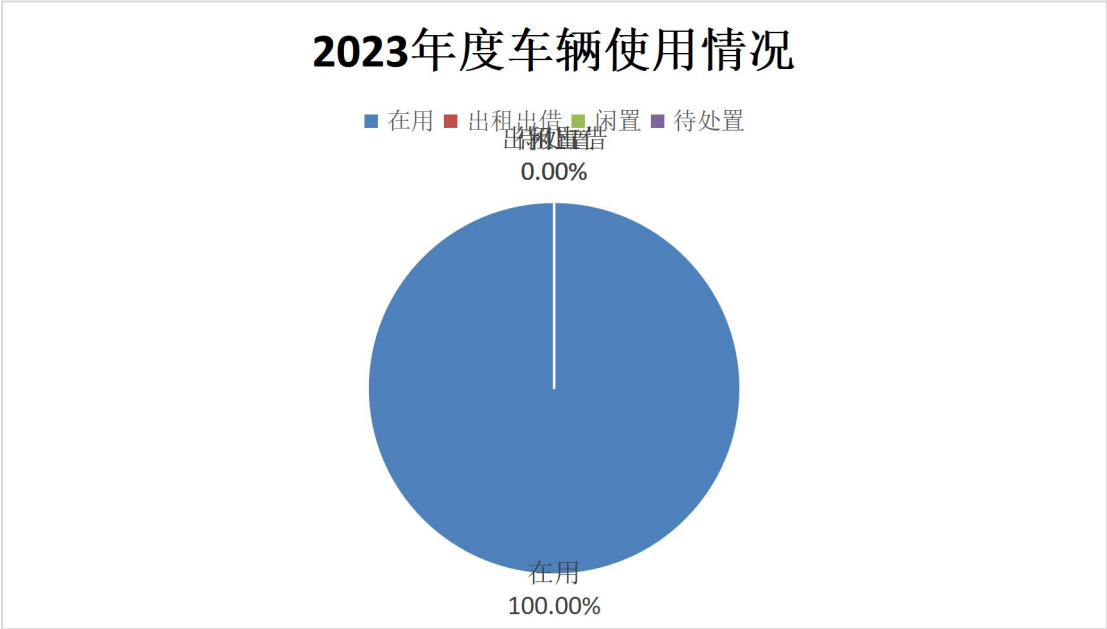
（图 15. 2023 年度大型设备使用情况）

表 15. 2023 年度大型设备使用情况表（台）

类别	数量	占比
在用	2	100
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	0	0

车辆 2 台。其中在用 2 台，占总数量的 100%；出租出借 0 台，占总数量的 0%；闲置 0 台，占总数量的 0%；待处置 0 台，占总数量的 0%。按用途分，副部（省）级及以上领导用车 0 台，占比 0%；主要负责人用车 0 台，占比 0%；机要通信用车 1 台，占比 50%；应急保障用车 1 台，占比 50%；执法执勤用

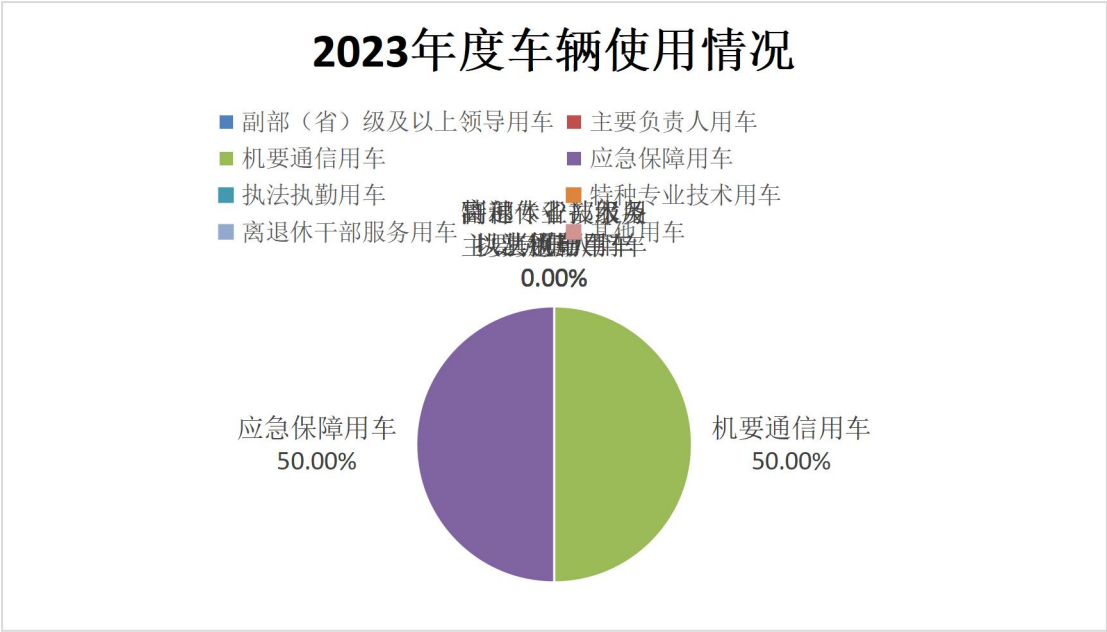
车 0 台, 占比 0%; 特种专业技术用车 0 台, 占比 0%; 离退休干部服务用车 0 台, 占比 0%; 其他用车 0 台, 占比 0%。



(图 16. 2023 年度车辆使用情况)

表 16. 2023 年度车辆使用情况表 (台)

类别	数量	占比
在用	2	100
出租出借	0	0
闲置	0	0
待处置	0	0



（图 17. 2023 年度车辆使用情况）

表 17. 2023 年度车辆使用情况表（台）

类别	数量	占比
副部（省）级及以上领导用车	0	0
主要负责人用车	0	0
机要通信用车	1	50
应急保障用车	1	50
执法执勤用车	0	0
特种专业技术用车	0	0
离退休干部服务用车	0	0

其他用车	0	0
------	---	---

在建工程 51,701.49 万元。其中在建 51,701.49 万元，停建 0 万元，建成未使用 0 万元，已投入使用 0.00 平方米。

(3) 当年出租出借和对外投资情况。

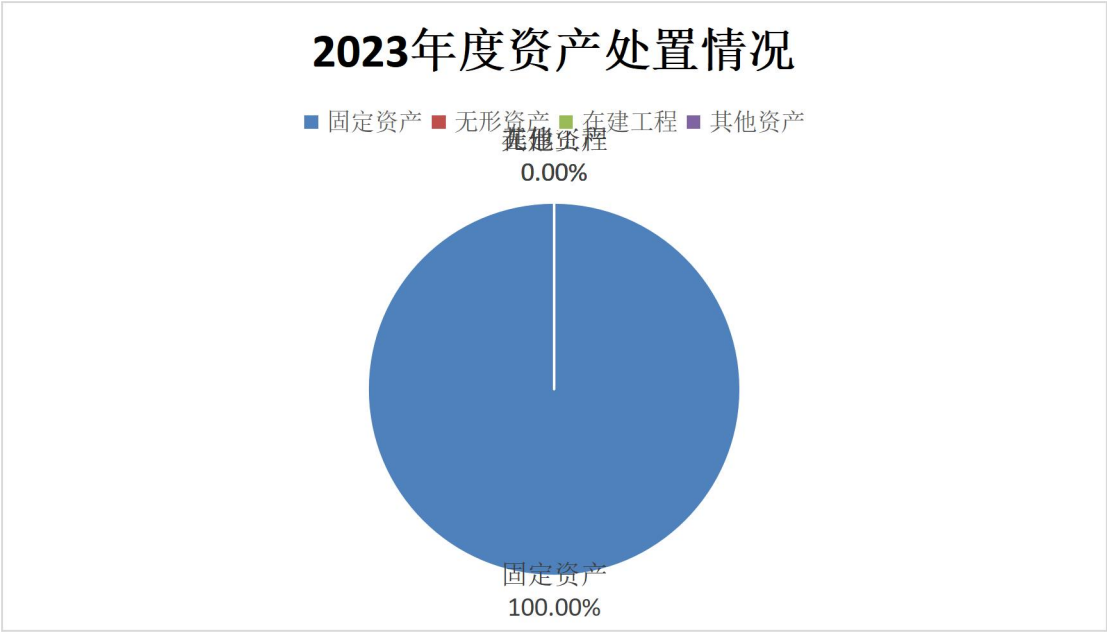
本年度新增出租出借资产账面原值 0 万元，其中固定资产 0 万元，主要为房屋类；无形资产 0 万元，主要为土地使用权；其他资产 0 万元。

本年度新增对外投资共 0 笔，账面原值 0 万元。其中短期投资 0 笔，账面原值 0 万元；长期债券投资 0 笔，账面原值 0 万元；长期股权投资 0 笔，账面原值 0 万元。

3. 资产处置情况

(1) 总体情况

按账面原值计算，本年度处置资产 2.45 万元。其中固定资产 2.45 万元，占比 100%；无形资产 0 万元，占比 0%；长期投资 0 万元，占比 0%；在建工程 0 万元，占比 0%；其他资产 0 万元，占比 0%。

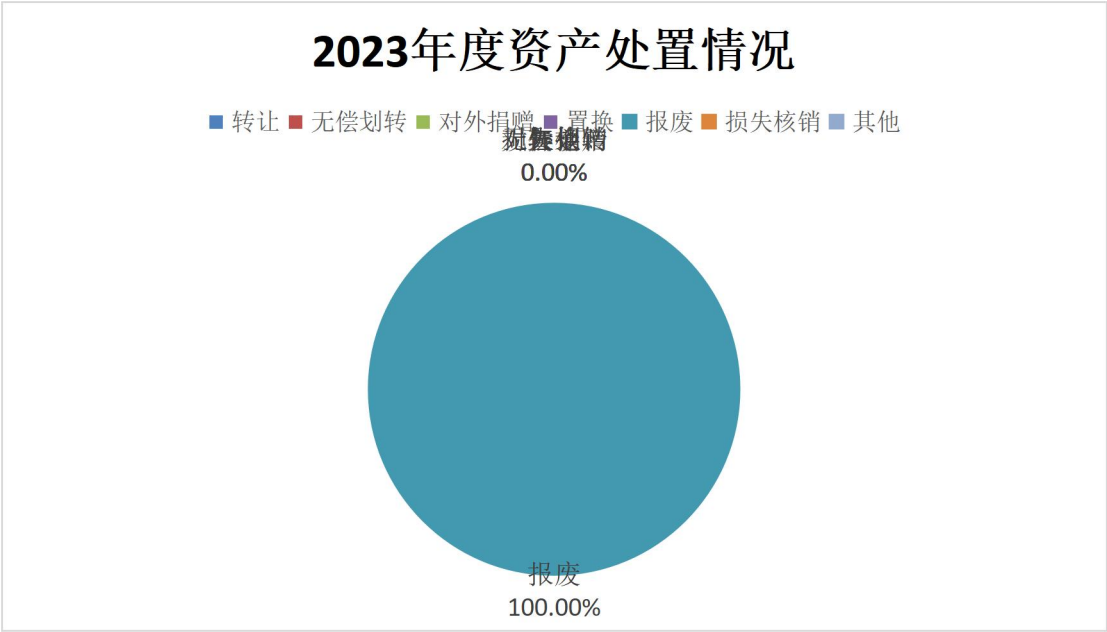


（图 18. 2023 年度资产处置情况）

表 18. 2023 年度资产处置情况表（万元）

类别	原值	占比
固定资产	2.45	100
无形资产	0	0
在建工程	0	0
其他资产	0	0

按处置方式计算，转让 0 万元，占比 0%；无偿划转 0 万元，占比 0%；对外捐赠 0 万元，占比 0%；置换 0 万元，占比 0%；报废 2.45 万元，占比 100%；损失核销 0 万元，占比 0%；其他 0 万元，占比 0%。



（图 19. 2023 年度资产处置情况）

表 19. 2023 年度资产处置情况表（万元）

类别	原值	占比
转让	0	0
无偿划转	0	0
对外捐赠	0	0
置换	0	0
报废	2.45	100
损失核销	0	0
其他	0	0

（2）重点资产处置情况。

土地使用权处置面积 0 平方米，账面原值 0 万元；房屋

处置面积 0 平方米，账面原值 0 万元；车辆处置数量 0 辆，账面原值 0 万元。

（3）资产处置审批情况。

本年度处置事项由财政部门审批 1 笔，账面原值 2.45 万元；由机关事务管理部门审批 0 笔，账面原值 0.0 万元；由主管部门审批 0 笔，账面原值 0.0 万元；由单位内部审批 0 笔，账面原值 0.0 万元；未审批 0 笔，账面原值 0.0 万元。

4. 资产收益情况

（1）资产出租出借收益情况

出租出借资产总原值 0 万元。本年实现出租出借收入 0 万元，其中房屋出租出借收入 0 万元，设备出租出借收入 0 万元，土地使用权出租出借收入 0 万元；往期出租出借事项收入 0 万元。

按照财政预算和政府非税收入管理规定，本单位国有资产收益收入均上缴国库，严格实行“收支两条线”管理，支出全部纳入单位部门预算。

（2）对外投资收益情况

对外投资资产总原值 0 万元。本年实现对外投资收入 0 万元，其中长期债券投资收入 0 万元，长期股权投资收入 0

万元；短期投资收入 0 万元。

（3）资产处置收益情况

本年处置资产总原值 2.45 万元，其中转让 0 万元，报废 2.45 万元，本年已上缴处置收入 0.01 万元；上缴往期处置事项收入 0 万元。

按照财政预算和政府非税收入管理规定，本单位国有资产收益收入均上缴国库，严格实行“收支两条线”管理，支出全部纳入单位部门预算。

（三）资产总体绩效情况

1. 资产配置效率。

单位办公用房（含使用机关事务管理机构房屋、除机关事务管理机构外的单位房屋、已投入使用未转固在建工程房屋及其他房屋情况）面积 968.00 平方米，其中本单位实际使用办公室用房 205 平方米，按在编人数计算，人均占有办公用房面积 7.32 平方米，按年末实有人数（在职在编及长期聘用）计算，人均占有办公用房面积 8.20 平方米。

单价 100 万元（含）以上大型设备实有数 2 台，按在编人数计算，每百人均占有大型设备数量为 7.14 台；按年末实有人数计算，每百人均占有大型设备数量为 8 台。

全省行政事业单位各种类型的车辆实有数 2 台，按在编人数计算，每百人均占有车辆数量为 7.14 辆；按年末实有

人数计算，每百人均占有车辆数量为 8 辆。

2. 资产使用效益。

闲置固定资产账面原值 0 万元，固定资产闲置率为 0%；闲置无形资产账面原值 0 万元，无形资产闲置率为 0%。出租出借收入 0 万元，出租出借收益率为 0%；对外投资收益 0 万元，对外投资收益率为 0%。资产总额增加 0 万元，增长率为 0%。

三、资产管理工作情况

根据《韶关市武江区工业和信息化局财务管理制度》《韶关市武江区工业和信息化局固定资产管理办法》要求，做好固定资产实物、账务管理工作，及时完成固定资产盘点工作，不断完善固定资产管理制度，合理配备并节约、有效使用固定资产，提高固定资产使用效益，保障固定资产的安全和完整。

四、资产管理工作中存在的问题及下一步工作思路

一需加强对所有权、管理权分离的固定资产的管理工作，二是需尽快理清与韶关市武江区国有投资集团有限公司产权归属。对照《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第 738 号）等文件要求，针对资产验收、管理的短板，在现有《韶关市武江区工业和信息化局固定资产管理制度》上进行完善细化。

韶关市武江区工业和信息化局

2024 年 2 月 28 日

