《韶关市武江区龙归镇槟榔山矿区制灰用石灰岩矿采矿权出让收益评估报告》

主要参数表

评估项目名称	韶关市武江区龙归镇槟榔山矿区制灰用石灰岩矿采矿权出让收益评估
勘查程度	详查
矿种	制灰用石灰岩
评估目的	出让
评估委托人	韶关市武江区自然资源局（韶关市武江区林业局）
评估方法	折现现金流量法
评估矿区面积	矿区面积 0.1885km^2，开采标高：419.15m～220m
生产规模	制灰用石灰岩 160.00 万吨/年
矿山服务年限	21.67 年
评估计算年限	22.67 年
产品方案	制灰用石灰岩
采矿技术指标	采矿回采率 93.00%
评估利用可采储量	制灰用石灰岩 3467.40 万吨
销售价格（不含税）	制灰用石灰岩 39.00 元/吨
固定资产投资	11000.98 万元
成本费用	总成本费用 20.89 元/吨，单位经营成本费用 15.97 元/吨
折现率	8%
采矿权出让收益评估值	10427.43 万元
评估基准日	2026 年 9 月 30 日
评估机构	贵州和禧资产评估事务有限公司
法定代表人	肖顺林
项目负责人	罗泽记
签字评估师	罗泽记、罗隐富